

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL ORBENI
HOTARARE

Privind aprobarea transferului dreptului de proprietate pentru suprafata de 10.043 mp. din proprietatea publica a UATC Orbeni si administrarea Consiliului local Orbeni, judetul Bacau, in proprietatea publica a statului roman si administrarea C.N.A.I.R S.A.

Consiliul local al comunei Orbeni, judetul Bacau intrunit in sedinta extraordinara din 21.12.2023

Având in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Orbeni nr. 7361/12.12.2023,
- Raportul de specialitate nr. 72842/11.12.2023;
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de proprietate pentru suprafata de 10.043 mp. din proprietatea publica a UATC Orbeni si administrarea Consiliului local Orbeni, judetul Bacau in proprietatea publica a statului roman si administrarea C.N.A.I.R S.A. ,
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Orbeni ;
- Extrasele de Carte Funciară,

În temeiul prevederilor:

- Art. 2 alin. (1) si art. 28 alin. (1¹) din Legea nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare,
- H.G. 1536/2022 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate private care constituie coridorul de expropriere al lucrarii utilitate publica de interes national " Autostrada Focsani – Bacau" aprobarea listei proprietate publica a statului precum si a listei imobilelor proprietate publica a unitatilor administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national,
- H.G. 1119/2023 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privata situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor proprietate publica a statului precum si a aprobarea listei imobilelor proprietate publica a unitatilor administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national " Autostrada Focsani – Bacau",
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ – art. 293 art. 359
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată și actualizată – art. 4 lit. m și art. 27 alin. 1 si alin. 2;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată – art. 858-862, art. 863 lit. f, art. 888 și art. 551, art. 552, art. 554 și art. 557 alin. 2;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată și actualizată;

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit.c , art. 139 alin. 2 coroborat cu art. 5 lit. d, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 198, art. 199 si art. 197 alin. 1, alin. 2 si alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă trecerea imobilelor – terenuri în suprafață totală de 10.043 mp., menționate și descrise, în anexa care constituie în parte integrantă la prezenta, situate în comuna Orbeni, județul Bacău, din proprietatea publică a UATC Orbeni, județul Bacău și administrarea Consiliului local Orbeni, județul Bacău, în proprietatea publică a statului român și administrarea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

Art.2 Se aprobă efectuarea formalităților necesare cu privire la actualizarea evidențelor referitoare la domeniul public al UAT Orbeni și actualizarea evidențelor financiar contabile ale UAT Orbeni, urmare a modificărilor intervenite prin cele aprobate la art. 1 în raport cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei.

Se împuternicește primarul comunei Orbeni, județul Bacău să efectueze demersurile necesare și ocazionate în vederea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al UATC Orbeni și demersurile cu privire la înscrierea/radierea în evidențele de carte funciară ce se impun, iar compartimentul financiar – contabil să efectueze actualizarea evidențelor financiar contabile și cantitativ- valorice, cu privire la imobilele care fac obiectul prezentei.

Art.3 Prezenta se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului comunei Orbeni, compartimentului financiar contabil din cadrul primăriei comunei Orbeni, Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

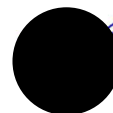
**Presedinte de sedinta,
Consilier,
Badauta Gheorghe**



NR. 74 / 21.12.2023



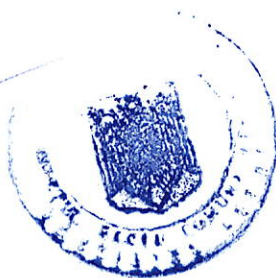
**Contrasemneaza,
Secretar general,
Damean George –Dan**



DATELE DE IDENTIFICARE A IMOBILELOR SUNT URMĂTOARELE :

Nr. Crt.	JUDEȚ	UAT		Tarla	Parcelă	Număr cadastral/ nr.topo	Număr Carte funciară	Categ. de folosință	Extravilan/ intravilan	Supraf. Totală teren (mp)	Supraf.supusă Transferului (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	BACĂU	ORBENI	UAT COMUNA ORBENI	3	DE 147	61595	-	CANAL	Extravilan	3.991,00	2.418,00
2	BACĂU	ORBENI	UAT COMUNA ORBENI	3	CCN 37	61603	-	CANAL	Extravilan	1.498,00	8,00
3	BACĂU	ORBENI	UAT COMUNA ORBENI	3	CCN 34/1	61594	-	CANAL	Extravilan	1.783,00	1.540,00
4	BACĂU	ORBENI	UAT COMUNA ORBENI	-	-	62381	62381	DRUM	Extravilan	17.475,00	2,00
5	BACĂU	ORBENI	UAT COMUNA ORBENI	-	-	60389	60389	DRUM	Extravilan	47.132,00	6.075,00
										TOTAL	10.043mp.

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Badauta Gheorghe



Contrasemneaza,
Secretar general,
Damean George-Dan

